

Metland

transyogi cibubur

No	Cluster	Type	Luas		KPR	DP1 (2,5 %)	Perhitungan KPR (Asumsi bunga 4 %)				Keterangan
			Tnh	Bgn			Plafon	10 Thn	15 Thn	20 Thn	
1	Ebony	New Hazel	90	72	1,628,669,700	40,716,743	1,587,952,958	16,077,252	11,745,896	9,622,683	
4		New Forster	140	137	2,856,000,000	71,400,000	2,784,600,000	28,192,721	20,597,350	16,874,128	

Up date Januari'24

- * Harga dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- * Suku bunga KPR tergantung dari Bank pemberi KPR
- * Jika terjadi pembatalan dengan sebab apapun, maka Uang Tanda Jadi (UTJ) tidak dikembalikan

Harga Jual belum termasuk
1. Biaya AJB & BN
2. Biaya BPHTB & Biaya KPR

Keterangan :

- * Dokumen persyaratan KPR dilengkapi pada saat pembayaran DP 1
- * Persetujuan plafon kredit ditentukan oleh Bank pemberi kredit
- * Penyambungan listrik berdasarkan realisasi oleh PLN

* Harga jual termasuk Ppn 11%

Data data pendukung KPR

1. Fotocopy KTP suami & istri
2. Fotocopy kartu keluarga
3. Fotocopy Akte nikah / Cerai
4. Fotocopy NPWP
5. Fotocopy rekening koran / tabungan 3 bulan terakhir
6. Surat keterangan karyawan (asli)
7. Slip gaji karyawan (asli)
8. Fotocopy Akte Pendidikan, SIUP, TDP, Laporan Keuangan (Pengusaha)
9. Fotocopy Surat Izin Praktek, Surat Keterangan Profesional (Profesional)

Cara Pembayaran

- 1 Tunai
 - * Uang Tanda Jadi (UTJ) Rp 7.500.000 ,-
 - * Uang muka 50 % 1 minggu setelah UTJ
 - * Pelunasan 1 bulan setelah UTJ
- 2 KPR
 - * Uang Tanda Jadi (UTJ) Rp 7.500.000 ,-
 - * DP 20 %, Cicilan I satu minggu setelah UTJ
 - * Akad Kredit Maksimal 1 bulan setelah Pelunasan DP
- 3 Tunai bertahap Developer
 - * Uang Tanda Jadi (UTJ) Rp 7.500.000 ,-
 - * DP 30 %, sisa cicil 11x (dikenakan biaya administrasi)

* Pembayaran dapat ditransfer ke bank Mandiri Cabang Nindya-Karya, PT. Kembang Griya Cahaya A/c 070-0005780700