

NO	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANG	HARGA JUAL (Incl PPN)	CASH (Incl PPN)	K P R					
				Rp.	1 BULAN	HARGA JUAL (Incl PPN)	UANG MUKA Min 5% (1x)	AJB+BBN +BPHTB	ANGSURAN PER BULAN		
									10 Tahun	15 Tahun	20 Tahun
1	CEMARA VILLE Blok O01A No.17 Blok O01A No.18,19,20,21,22,23,25,26,27, Blok O01A No.28 & 29.	62 62,5	70 70	2.359.860.000 2.372.070.000	2.123.874.000 2.134.863.000	2.359.860.000 2.372.070.000	117.993.000 118.603.500	119.018.000 119.628.500	24.889.320 25.018.098	18.918.148 19.016.031	16.061.431 16.144.534
2	CEMARA VILLE SUDUT Blok O01A No.16 Blok O01A No.30	84 87,5	70 70	2.945.940.000 3.036.960.000	2.651.346.000 2.733.264.000	2.945.940.000 3.036.960.000	147.297.000 151.848.000	148.322.000 152.873.000	31.070.675 32.030.658	23.616.540 24.346.215	20.050.348 20.669.838
3	ACACIA VILLE Blok O01A No.02,03,05,06,07,08,09,10	105	102	3.782.880.000	3.404.592.000	3.782.880.000	189.144.000	190.169.000	39.897.837	30.325.987	25.746.641
4	ACACIA VILLE STANDAR KHUSUS Blok O01A No.15	120	102	4.178.040.000	3.760.236.000	4.178.040.000	208.902.000	209.927.000	44.065.569	33.493.842	28.436.137
5	ACACIA VILLE SUDUT Blok O01A No.01 & 11	135	102	4.574.310.000	4.116.879.000	4.574.310.000	228.715.500	229.740.500	48.245.008	36.670.596	31.133.189
6	ACACIA VILLE SUDUT KHUSUS Blok O01A No.12	197	102	6.214.890.000	5.593.401.000	6.214.890.000	310.744.500	311.769.500	65.548.120	49.822.535	42.299.132

IM-016/CGCJ/CMS/MKT/PL-S&M/XI/2022 (25 November 2022)

CARA PEMBAYARAN:

1. Tanda jadi Rp 30.000.000,-
2. Pembayaran uang muka dilunasi paling lambat 2 (dua) minggu setelah tanda jadi.
3. Harga Jual Cash dan KPR sudah termasuk: PPN 11%, Ijin Mendirikan Bangunan, Biaya Penyambungan Daya Listrik (PLN), Biaya Penyambungan Air, Biaya Penyambungan Telepon.
4. Untuk Pembayaran Cash, harga jual belum termasuk : AJB, BBN, BPHTB.
5. Untuk Pembayaran KPR : - harga jual belum termasuk biaya-biaya KPR.
- biaya AJB, BBN, BPHTB dibayarkan paling lambat 1 (satu) minggu setelah KPR disetujui.
6. Segala kekurangan biaya khususnya pajak-pajak yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani.
7. Angsuran dihitung berdasarkan suku bunga 6% efektif, dan dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebijakan Bank.
8. Besaran Uang Muka untuk pembayaran KPR, sesuai dengan peraturan SE BI yang berlaku.
9. Harga Jual tersebut diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

Marketing Gallery

SoHo Aerobiz Blok D.02 No. 11-12,
Aeroworld 8, CitraGarden City,
Jakarta Barat

