

LIMITED
STOCK!

EXPERIENCE

THE MODERN LIFESTYLE IN THE MIDDLE
OF CENTRAL BUSINESS DISTRICT AREA

PRIVATE BALCONY | WIDER WINDOW | FRIENDLY ENVIROMENT



SELANGKAH DARI
SEKOLAH IPEKA
DAN UNIVERSITAS CIPUTRA



SELANGKAH MENUJU
SUNSET QUAY -
CENTRAL FOOD DISTRICT



DEKAT DENGAN
PUSAT PERBELANJAAN

SITEPLAN



SPEKIFIKASI

- PONDASI** : Beton bertulang
- STRUKTUR** : Beton bertulang
- DINDING** : Bata ringan plester aci
- Cat** : Jotun eksterior dan interior
- AIR BERSIH** : PDAM
- LISTRIK** : 3300 Watt/ 4400 Watt
- INSTALASI AIR BERSIH** : PEX/ setara
- INSTALASI AIR KOTOR** : PVC

- LANTAI**
 - Lantai teras : Granite tile 60x60
 - Lantai dalam : Granite tile 60x60
 - Lantai kamar mandi : Granite tile 60x60
 - Dinding kamar mandi : Granite tile 60x60
- KUSEN** : Aluminium YKK/ setara
- PINTU UTAMA** : Kayu solid/ Engineering door
- PINTU KAMAR** : Engineering door
- PLAFON** : Gypsum board
- KACA** : Sunergy/ setara
- ATAP** : Genteng beton
- SANITARY** : Toto/ setara



THE PERFECT HOME TO START YOUR FAMILY

Berada di dalam kawasan yang ramah lingkungan sehingga dapat menunjang kehidupan modern Anda bersama keluarga tercinta.



- KAVLING L9
- LAND 162
- BASIC BUILDING 166
- PREMIUM BUILDING 183

9x18

BASIC 9X18

LANTAI 1 | LANTAI 2

3+1 | 1 | 1 | 3+1 | 2

PREMIUM 9X18

LANTAI 1 | LANTAI 2

4+1 | 1 | 1 | 4+1 | 2

PREMIUM 10X25

- 4+1
- 1
- 1
- 4+1
- 2



- KAVLING L10
- LAND 250
- PREMIUM BUILDING 244

10x25



A FOOTSTEP TO EVERYTHING

Berada di tengah kawasan Central Business District sehingga dapat mempermudah bisnis, kehidupan, dan hiburan Anda

Sebuah kawasan superblok terpadu yang memadukan area komersial dan hunian untuk menunjang gaya hidup modern Anda.

GOLDEN AVENUE hadir menawarkan sebuah area perumahan premium dari segala aspek.

GOLDEN AVENUE akan menggunakan material-material terbaik sehingga mengurangi biaya maintenance rumah Anda.

