



CIPUTRA WORLD  
SURABAYA

**SKY**  
RESIDENCE

A DREAM HOME IN THE SKY  
WITH DIRECT ACCESS TO MALL



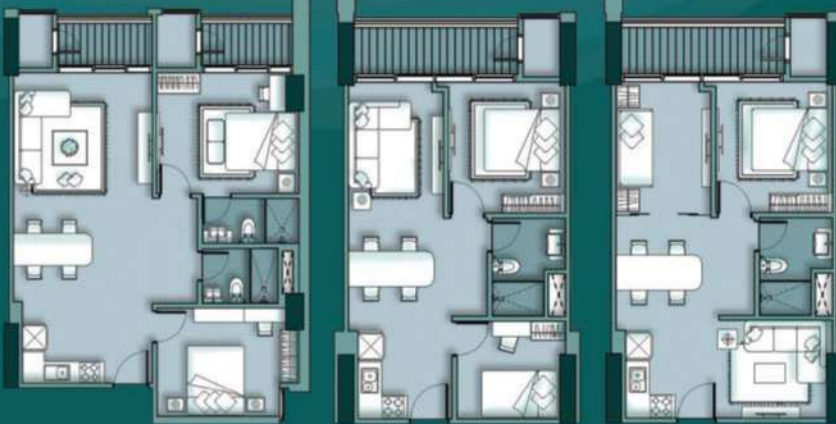
**EXPERIENCE THE MODERN LIFESTYLE**  
WITH DIRECT ACCESS TO SHOPPERS PARADISE

Ciputra World Surabaya membangun **SKY RESIDENCE**, sebuah hunian mewah dan modern yang berada tepat di lantai tertinggi dengan view yang indah serta terhubung langsung dengan 157.000 m<sup>2</sup> Lifestyle Mall

**PART OF THE PRESTIGIOUS SUPERBLOCK**

Salah satu persembahan termegah Grup Ciputra dengan konsep superblok yang berdiri diatas lahan seluas hampir 10 hektar yang mengintegrasikan Lifestyle Mall, Apartment, SOHO, Office Tower dan Hotel. Selain kepraktisan dan kenyamanan karena hemat waktu serta biaya, tinggal di apartment yang dibangun di area superblok memberikan nilai prestige tersendiri.

<b>2 BEDROOM PREMIUM</b>	<b>NFA</b> 82.88	<b>2 BEDROOM TYPE A</b>	<b>NFA</b> 55.46	<b>2 BEDROOM TYPE B</b>	<b>NFA</b> 55.46
	<b>SGFA</b> 104.88		<b>SGFA</b> 70.18		<b>SGFA</b> 70.18



**WORLD - CLASS ARCHITECT**

Desain masterplan oleh DP Architects - Singapore yang mengutamakan efisiensi dan keindahan. Menyajikan **2 Bedroom** dengan alternatif type yang disesuaikan dengan kebutuhan serta selera penghuni. Atmosfer mewah dihadirkan melalui ketinggian *floor to floor* yang mencapai 3,50 m dan dilengkapi balkon di setiap unitnya.



**STRATEGIC LOCATION**

Berlokasi di kawasan New CBD Jalan Mayjend Sungkono  
**3 Menit** dari gerbang tol Satelit,  
**10 Menit** dari pusat kota,  
**25 Menit** menuju bandara Juanda,  
dan akan menjadi **transit-hub Surabaya LRT**

**LIMITED ONLY 90 UNITS**

**FACILITIES:**

Fasilitas super lengkap dan mewah siap mendukung gaya hidup modern penghuni seperti: Gym, Swimming Pool, Meeting Room, Barbeque Area, Sauna, Jacuzzi, Lounge, Children Playground, Yoga Studio, dan Thematic Garden.

**MARKETING GALLERY**

Ground floor Ciputra World  
Jl. Mayjend Sungkono 87-89, Surabaya

- 📌 ciputraworld\_property
- 📌 ciputraworldsby\_property
- 📌 ciputra world surabaya property

WWW.CIPUTRAWORLDSURABAYA.COM

