

PRICELIST ARIA REMPOA

**Efektif per 15 Agustus 2023*

No	Type Unit	No. Unit	VIEW	Luas Tanah (m2)	Luas Bangunan (m2)	Harga Jual
1	Series 6	A-1	CORNER	73	84	SOLD
2	Series 6	A-2		67	84	SOLD
3	Series 8	A-3	CORNER	87	112	SOLD
4	Series 8	A-5		95	112	SOLD
5	Series 8	A-6		93	112	2.768.000.000
6	Series 8	A-7		88	112	2.705.000.000
7	Series 8	A-8		95	112	SOLD
8	Series 8	A-9		95	112	2.822.000.000
9	Series 8	A-10		95	112	2.822.000.000
10	Series 8	A-11		95	112	SOLD
11	Series 8	A-12		94	112	2.788.000.000
12	Series 8	A-15		92	112	2.760.000.000
13	Series 8	A-16		91	112	2.731.000.000
14	Series 8	A-17	CORNER	84	112	3.019.000.000
15	Series 8	B-1	SWIMMING POOL	88	112	3.206.000.000
16	Series 8	B-2	SWIMMING POOL	88	112	3.206.000.000
17	Series 8	B-3	SWIMMING POOL	88	112	3.206.000.000
18	Series 8	B-5	GARDEN	88	112	3.073.000.000
19	Series 8	B-6	GARDEN	88	112	3.073.000.000
20	Series 8	B-7	GARDEN	88	112	3.073.000.000
21	Series 8	B-8		102	112	3.072.000.000
22	Series 8	B-9		98	112	3.010.000.000
23	Series 8	B-10		95	112	2.822.000.000
24	Series 8	B-11		91	112	SOLD
25	Series 8	B-12		88	112	2.669.000.000
26	Series 8	B-15		95	112	2.822.000.000
27	Series 8	B-16		91	112	2.731.000.000
28	Series 6	B-17		68	84	SOLD
29	Series 6	B-18		67	84	2.039.000.000
30	Series 6	B-19	CORNER	66	84	2.307.000.000

Syarat & Ketentuan:

- Booking Fee Rp. 25.000.000,- (Booking Fee yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan)
- Cash Keras 1x : Booking Fee hari 1, DP 14 hari, Pelunasan 30 hari setelah DP
- Cash Bertahap - Booking fee hari 1, DP 14 hari
sisa pembayaran dibagi jumlah bulan sesuai pilihan cara bayar, dibayar 30 hari setiap bulan
- KPR - Booking fee hari 1, DP hari 14, DP selanjutnya hari 30 setelah DP, dst
- DP Disesuaikan apabila ada penurunan plafond, dan konsumen wajib melunasi sisa kekurangan plafond
- Apabila konsumen tidak bersedia melunasi kekurangan plafond, uang yang sudah masuk tidak dapat dikembalikan
- Pembayaran Booking Fee dan angsuran agar disetorkan / ditransfer ke rekening :
Bank BCA KCP Panglima Polim
No. Rekening : 5662.585858
A/N PT. HOKI MEKAR LAND
- Pembayaran konsumen yang tidak melalui rekening developer seperti pada point 5 (lima), maka akan dianggap tidak sah
- Pengajuan KPR dilakukan oleh Pembeli, persetujuan / penolakan KPR sepenuhnya wewenang dari Bank pemberi KPR
Jika terjadi penolakan pengajuan KPR dari pihak Bank, maka konsumen diarahkan untuk memilih Cara Bayar lain yang disarankan developer
- Berkas persyaratan KPR diserahkan paling lambat 2 bulan sebelum berakhirnya pembayaran DP atau tanggal jatuh tempo akad kredit
- Jika tidak, maka akan dianggap konsumen memundurkan diri dan membatalkan sepihak
- Pembatalan secara sepihak dari konsumen, maka uang yang sudah masuk tidak dapat dikembalikan
- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Harga belum termasuk :

Biaya KPR
Biaya BPHTB
Biaya Notaris, AJB, balik nama sertifikat
Pajak-pajak lain yang ditentukan Pemerintah

Harga sudah termasuk :

PPN 11%
IMB
PDAM / Sumur Bor
Pemecahan sertifikat HGB
Listrik Rumah 4400 VA

Development By :



Disetujui			
			