

KAV	TIPE	LB	LT	PRICE LIST	TUNAI/KPR 1 BLN	KPR 3-6 BLN	IN-HOUSE (12x)	UM 20%	10 TAHUN	15 TAHUN
<b>Cluster Magnolia</b>										
H-1A ; H-15A	ADENIUM	45	72	711.000.000	675.450.000	696.780.000	58.657.500	142.200.000	6.033.006	4.498.034
H-1	ADENIUM POJOK	45	88	799.000.000	759.050.000	783.020.000	65.917.500	159.800.000	6.779.707	5.054.752
H-15	ADENIUM POJOK	45	102	857.000.000	814.150.000	839.860.000	70.702.500	171.400.000	7.271.851	5.421.681
C-20A	ADENIUM	45	90	759.000.000	721.050.000	743.820.000	62.617.500	151.800.000	6.440.298	4.801.698
C-20	ADENIUM POJOK	45	137	1.027.000.000	975.650.000	1.006.460.000	84.727.500	205.400.000	8.714.342	6.497.160
G-5	ADENIUM POJOK	45	111	884.000.000	839.800.000	866.320.000	72.930.000	176.800.000	7.500.953	5.592.492
G-8 ; G-11	ADENIUM POJOK	45	125	951.000.000	903.450.000	931.980.000	78.457.500	190.200.000	8.069.464	6.016.357
G-10	ADENIUM	45	100	807.000.000	766.650.000	790.860.000	66.577.500	161.400.000	6.847.589	5.105.363
G-15	ADENIUM	47	98	801.000.000	760.950.000	784.980.000	66.082.500	160.200.000	6.796.678	5.067.405
G-16 ; G-19	ADENIUM POJOK	45	148	1.060.000.000	1.007.000.000	1.038.800.000	87.450.000	212.000.000	8.994.355	6.705.929

Sidoarjo, 10 Juli 2023

Harga sudah termasuk :

1. PPN,IMB,AJB+Balik Nama SHM
2. PDAM, PLN 1300 Watt & 2200 Watt u/T-70

Harga belum termasuk :

1. PBB dan Pajak lain yang ditentukan pemerintah
2. Biaya KPR Bank

Keterangan :

1. Tanda jadi Rp. 15.000.000,- + berkas aplikasi KPR lengkap
2. Bila KPR yang disetujui Bank berkurang, maka uang muka harap ditambah
3. Dua minggu setelah tanda jadi tidak ada kabar dianggap batal uang yang sudah masuk hangus
4. Segala bentuk pembayaran harap ditransfer ke Rekening Wisma Mukti berikut :
  - a. Rek. BCA-Galaxy No 7880546559 atau
  - b. Rek. CIMB Niaga-Dharmahasada No 800.005.586.700 atau
  - c. Rek. Mandiri Cab. Kusuma Bangsa No 140.00.1228241.5 an. PT. Wisma Mukti.

\* Syarat & Ketentuan berlaku.

\* Rumah Ready

Note : Harga tidak mengikat, sewaktu-waktu dapat berubah.



DEVELOPED BY :



KAV	TIPE	LT	PRICE LIST	TUNAI/KPR 1 BLN	KPR 3-6 BLN	IN-HOUSE (12x)	UM 20%	10 TAHUN	15 TAHUN
<b>Cluster Magnolia</b>									
I-12	NEW ARUM (45) POJOK	10 x 15 = 149	1.065.000.000	1.011.750.000	1.043.700.000	87.862.500	213.000.000	9.036.781	6.737.561
I-1 ; I-11	NEW ARUM (45) POJOK	10 x 15 = 149	1.072.000.000	1.018.400.000	1.050.560.000	88.440.000	214.400.000	9.096.178	6.781.846
I-40	NEW ARUM (48)	7,5 x 13,8/15,25 = 107	847.000.000	804.650.000	830.060.000	69.877.500	169.400.000	7.186.999	5.358.417
I-42	NEW ARUM (46)	7,5 x 17/18,5 = 133	956.000.000	908.200.000	936.880.000	78.870.000	191.200.000	8.111.890	6.047.989
H-20	NEW ASTER (54)	7 x 15 = 105	879.000.000	835.050.000	861.420.000	72.517.500	175.800.000	7.458.527	5.560.860
<b>Cluster Grandis</b>									
D-19; D-20; D-21; D-23 ; D-25 ; H-2 ; H-6 ; H-7 ; H-9 ; H-11	AMARILIS (46) NEW	7 x 15 = 105	823.000.000	781.850.000	806.540.000	67.897.500	164.600.000	6.983.353	5.206.585
	NEW ASTER (54)		879.000.000	835.050.000	861.420.000	72.517.500	175.800.000	7.458.527	5.560.860
B-01*	ACACIA POJOK (70)	14 x 15 = 205	1.604.000.000	1.523.800.000	1.571.920.000	132.330.000	320.800.000	13.610.326	10.147.463

Sidoarjo, 10 Juli 2023

Harga sudah termasuk :

1. PPN,IMB,AJB+Balik Nama SHM
2. PDAM, PLN 1300 Watt & 2200 Watt u/T-70

Harga belum termasuk :

1. PBB dan Pajak lain yang ditentukan pemerintah
2. Biaya KPR Bank

Keterangan :

1. Tanda jadi Rp. 15.000.000,- + berkas aplikasi KPR lengkap
2. Bila KPR yang disetujui Bank berkurang, maka uang muka harap ditambah
3. Dua minggu setelah tanda jadi tidak ada kabar dianggap batal uang yang sudah masuk hangus
4. Segala bentuk pembayaran harap ditransfer ke Rekening Wisma Mukti berikut :
  - a. Rek. BCA-Galaxy No 7880546559 atau
  - b. Rek. CIMB Niaga-Dharmahasada No 800.005.586.700 atau
  - c. Rek. Mandiri Cab. Kusuma Bangsa No 140.00.1228241.5 an. PT. Wisma Mukti.

\* Syarat & Ketentuan berlaku.

\* Rumah Ready

Note : Harga tidak mengikat, sewaktu-waktu dapat berubah.



DEVELOPED BY :



# Ambrosia

Phone : (031) 8071457  
(031) 8910060

Asumsi Bunga KPR 5%

NO	KAVLING	TYPE	LB/LT	PRICE LIST	TUNAI/KPR 1 BLN	KPR 3-6 BLN	IN-HOUSE (12x)	UM 20%	10 TAHUN	15 TAHUN
1	C-03	Ambrosia Mini	50/129	975.000.000	926.250.000	955.500.000	80.437.500	195.000.000	8.273.110	6.168.190
		Ambrosia	65/129	1.079.000.000	1.025.050.000	1.057.420.000	89.017.500	215.800.000	9.155.575	6.826.130
		Ambrosia Grande	83/129	1.203.000.000	1.142.850.000	1.178.940.000	99.247.500	240.600.000	10.207.745	7.610.597
2	C-06	Ambrosia Mini	50/133	993.000.000	943.350.000	973.140.000	81.922.500	198.600.000	8.425.844	6.282.064
		Ambrosia	65/133	1.096.000.000	1.041.200.000	1.074.080.000	90.420.000	219.200.000	9.299.824	6.933.678
		Ambrosia Grande	83/133	1.221.000.000	1.159.950.000	1.196.580.000	100.732.500	244.200.000	10.360.479	7.724.472
3	C-07	Ambrosia Mini	50/136	1.005.000.000	954.750.000	984.900.000	82.912.500	201.000.000	8.527.667	6.357.980
		Ambrosia	65/136	1.109.000.000	1.053.550.000	1.086.820.000	91.492.500	221.800.000	9.410.132	7.015.921
		Ambrosia Grande	83/136	1.233.000.000	1.171.350.000	1.208.340.000	101.722.500	246.600.000	10.462.302	7.800.388
4	C-08/C-17	Ambrosia Mini	50/140	1.023.000.000	971.850.000	1.002.540.000	84.397.500	204.600.000	8.680.401	6.471.855
		Ambrosia	65/140	1.126.000.000	1.069.700.000	1.103.480.000	92.895.000	225.200.000	9.554.381	7.123.468
		Ambrosia Grande	83/140	1.251.000.000	1.188.450.000	1.225.980.000	103.207.500	250.200.000	10.615.036	7.914.262
5	C-09/C-12	Ambrosia Mini	50/145	1.044.000.000	991.800.000	1.023.120.000	86.130.000	208.800.000	8.858.591	6.604.708
		Ambrosia	65/145	1.148.000.000	1.090.600.000	1.125.040.000	94.710.000	229.600.000	9.741.056	7.262.648
		Ambrosia Grande	83/145	1.272.000.000	1.208.400.000	1.246.560.000	104.940.000	254.400.000	10.793.226	8.047.115
6	C-10/C-11	Ambrosia Mini	50/147	1.053.000.000	1.000.350.000	1.031.940.000	86.872.500	210.600.000	8.934.959	6.661.645
		Ambrosia	65/147	1.156.000.000	1.098.200.000	1.132.880.000	95.370.000	231.200.000	9.808.938	7.313.259
		Ambrosia Grande	83/147	1.281.000.000	1.216.950.000	1.255.380.000	105.682.500	256.200.000	10.869.594	8.104.053
7	C-15	Ambrosia Mini	50/144	1.036.000.000	984.200.000	1.015.280.000	85.470.000	207.200.000	8.790.709	6.554.097
		Ambrosia	65/144	1.139.000.000	1.082.050.000	1.116.220.000	93.967.500	227.800.000	9.664.689	7.205.711
		Ambrosia Grande	83/144	1.263.000.000	1.199.850.000	1.237.740.000	104.197.500	252.600.000	10.716.859	7.990.178
8	C-16	Ambrosia Mini	50/142	1.031.000.000	979.450.000	1.010.380.000	85.057.500	206.200.000	8.748.283	6.522.465
		Ambrosia	65/142	1.135.000.000	1.078.250.000	1.112.300.000	93.637.500	227.000.000	9.630.748	7.180.406
		Ambrosia Grande	83/142	1.259.000.000	1.196.050.000	1.233.820.000	103.867.500	251.800.000	10.682.918	7.964.873
9	C-18	Ambrosia Mini	50/138	1.014.000.000	963.300.000	993.720.000	83.655.000	202.800.000	8.604.034	6.414.917
		Ambrosia	65/138	1.118.000.000	1.062.100.000	1.095.640.000	92.235.000	223.600.000	9.486.499	7.072.858
		Ambrosia Grande	83/138	1.242.000.000	1.179.900.000	1.217.160.000	102.465.000	248.400.000	10.538.669	7.857.325

Sidoarjo, 10 Juli 2023