



PRICELIST VIRGINIA PINE

| BLOK | NO | LT | LB | HARGA JUAL | CASH | KPR | BERTAHAP 12X |
|------|---------------|-----|-----|---------------|---------------|---------------|---------------|
| B1 | BADAN | 80 | 75 | 2,469,500,000 | 2,159,000,000 | 2,232,300,000 | 2,469,500,000 |
| D1 | BADAN | 80 | 77 | 2,527,500,000 | 2,242,400,000 | 2,346,500,000 | 2,527,500,000 |
| E1 | BADAN UTARA | 91 | 96 | 2,887,300,000 | 2,606,200,000 | 2,715,500,000 | 2,887,600,000 |
| | BADAN SELATAN | 91 | 96 | 2,958,800,000 | 2,626,800,000 | 2,721,100,000 | 2,958,800,000 |
| F1 | BADAN | 120 | 136 | 4,200,000,000 | 3,727,100,000 | 3,964,000,000 | 4,200,000,000 |

JULI 01, 2024

KETENTUAN :

- Booking Fee Rp 25.000.000 tidak dapat dikembalikan / hangus apabila KPR ditolak atau batal.
- Tingkat suku bunga yang berlaku adalah sesuai suku bunga yang ditetapkan oleh Bank pemberi fasilitas kredit (tidak mengikat).
- Harga dan tata cara pembayaran dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Pengajuan kredit KPR merupakan tanggung jawab konsumen dan jika turun plafon konsumen wajib melunasi ke developer 1 minggu sebelum akad kredit
- Merubah cara bayar dan pindah unit akan dikenakan harga baru.
- *Harga Jual sudah termasuk: PPN, Penyambungan air dan listrik, IMB.*
- *Harga Jual belum termasuk: Akta Jual Beli, Bea Balik Nama, BPHTB, Biaya Proses KPR.*
- *Untuk Biaya KPR Bank, BPHTB dan biaya AJB wajib dibayarkan 1 minggu sebelum dilakukan Akad Kredit.*
- *Syarat & Ketentuan berlaku.*

CARA PEMBAYARAN :



Tunai :

- Booking Fee
- DP 30% (Hari Ke-14)
- Pelunasan (hari ke-30 dari Booking Fee)



Installment 12X :

- Booking Fee
- DP 30% (Hari Ke-14)
- Angsuran Ke-1 s/d 12 = (Sesuai Jadwal SPR)



KPR :

- Booking Fee
- DP 10% (Hari Ke-14)
- Akad Kredit = 1 bulan setelah DP lunas

PEMBAYARAN

Bank BCA
PT OLYMPIC BANGUN PERSADA
No. Rek. 841-032-0232