



NORD  VILLE

LUXURY in Modern LIVING

# *Welcome to* **Nordville**

Hunian mewah di gerbang Ibu Kota Nusantara.  
Menedepankan kemewahan sebuah hunian dalam kehidupan modern yang berada di kawasan hunian terpadu Grand City Balikpapan.

Dengan tetap mempertahankan kawasan hunian hijau yang menyatu dengan alam, Nordville hadir dengan hunian yang lebih luas sehingga penghuninya dapat lebih leluasa beraktivitas di dalam rumah.

Dilengkapi dengan mini theme park di dalam area cluster serta jogging track di sekitar cluster menjadikan kehidupan lebih dinamis dan bermakna.





# Siteplan

- Tipe 172
- Tipe 117
- Tipe 88







NORDVILLE



# TIPE LEBIH BESAR, TANAH LEBIH LUAS



TIPE 172/200



Lantai Atas



Lantai Dasar





Lantai Atas



Lantai Dasar

TIPE 88/105



Lantai Atas



Lantai Dasar



# Spesifikasi Umum

Pondasi	Beton Mini Pile
Dinding	Bata, Plester, Aci, Cat
Lantai	Homogeneous Tile 60 x 60
Atap	Rangka Atap Baja Ringan, Penutup Atap Metal
Kusen	Kayu / PVC / Alumunium
Daun Pintu	Engineering Door, Double plywood, PVC
Plafon	Gypsum, Rangka Metal Furing, List Gypsum (Utama)
Sanitair	Wastafel, Lavaroty, Kran ex. American Standar (Setara)
Air	WTP
Listrik	2200 VA
Lampu	Armature, Downlight, Tanpa Lampu (Ruang Utama) Fitting, Tanpa Lampu (Teras, WC/KM)

