

PRICE LIST NEW PALLADIUM



HARGA BERLAKU sd 30 SEPTEMBER 2023

No.	Blok	No. Unit	LB (M2)	Ukuran Tanah				KPR EKSPRESS DP 15% - SUBSIDI DP			
				Dimensi (m)			Luas (M2)	HARGA JUAL	ESTIMASI PELUNASAN	SUBSIDI DP 10%	ESTIMASI DP
				L	x	P					
1	F	31	118	4,5	x	12,5	56,25	2.526.549.000	2.147.000.000	232.654.900	146.894.100
2	F	21, 23, 25, 28, 29	105	4,0	x	12,5	50,00	2.187.211.000	1.859.000.000	198.721.100	129.489.900

1. HARGA JUAL TERMASUK :

- a. PPN
- b. IMB a/n PT. Sinar Mas Wisesa
- c. Pemasangan instalasi listrik PLN
- d. Pemasangan instalasi air bersih

2. HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

- a. BPHTB
- b. Biaya notaris / PPAT untuk AJB
- c. Biaya balik nama sertipikat ke atas nama pembeli
- d. Biaya KPR bank.

3. KETENTUAN PEMBAYARAN :

- a. KPR Ekspres :
 - UTJ : Rp. 20.000.000
 - DP 1 : 15% - UTJ hari ke-14 setelah UTJ
 - Pelunasan (KPR) : 85% hari ke-30 setelah UTJ

4. HARGA DAPAT BERUBAH SEWAKTU - WAKTU

5. UTJ YANG DISETOR AKAN HANGUS APABILA ADA PEMBATALAN



wft

01092023

PRICE LIST NEW PALLADIUM



HARGA BERLAKU sd 30 SEPTEMBER 2023

No.	Blok	No. Unit	LB (M2)	Ukuran Tanah			Luas (M2)	KPR EKSPRESS DP 15% - SUBSIDI DP			
				Dimensi (m)				HARGA JUAL	ESTIMASI PELUNASAN	SUBSIDI DP 10%	ESTIMASI DP
				L	x	P					
1	E	9, 10	118	4,5	x	12,5	56,25	2.526.549.000	2.147.000.000	232.654.900	146.894.100
2	E	11 sd 29	105	4,0	x	12,5	50,00	2.187.211.000	1.859.000.000	198.721.100	129.489.900
3	E	30, 31	118	4,5	x	12,5	56,25	2.526.549.000	2.147.000.000	232.654.900	146.894.100

1. HARGA JUAL TERMASUK :

- a. PPN
- b. IMB a/n PT. Sinar Mas Wisesa
- c. Pemasangan instalasi listrik PLN
- d. Pemasangan instalasi air bersih

2. HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

- a. BPHTB
- b. Biaya notaris / PPAT untuk AJB
- c. Biaya balik nama sertipikat ke atas nama pembeli
- d. Biaya KPR bank.

3. KETENTUAN PEMBAYARAN :

- a. KPR Ekspres :
 - UTJ : Rp. 20.000.000
 - DP 1 : 15% - UTJ hari ke-14 setelah UTJ
 - Pelunasan (KPR) : 85% hari ke-30 setelah UTJ

4. HARGA DAPAT BERUBAH SEWAKTU - WAKTU

5. UTJ YANG DISETOR AKAN HANGUS APABILA ADA PEMBATALAN



w/t
 01092023