



WATER TERRACE

FLAWLESS LIVING



WATER TERRACE
FLAWLESS LIVING

A PERFECT HOME
TO START LIVING
YOUR DREAM AT
GRAND WISATA



Sinarmas Land adalah perusahaan developer terbesar di Indonesia, yang turut serta membangun Indonesia selama 40 tahun di 26 kota di Indonesia dan 5 negara.



CITY & TOWNSHIP



HOSPITALITY



RETAIL



THE ZORA



RAWA PARK



RAWA PARK

MORE THAN 40 YEARS BUILDING AWARD WINNING TOWNSHIPS



PRIVATE TOLL ROAD

Grand Wisata satu - satunya kota mandiri yang di apit 2 akses Tol Jakarta - Cikampek dan Tol JOR II di sisi Timur Jakarta, Hanya 15 menit ke DKI Jakarta, menjadikan Grand Wisata kota mandiri yang strategis dan terdekat dengan Jakarta, dengan fasilitas - fasilitas transportasi terbaik seperti LRT, kereta cepat dan jaringan Bus Jabodetabek.



TOL JORR 1



TOL JAKARTA - CIKAMPEK & ELEVATED TOL



STasiun LRT BEKASI TIMUR



TOL BECAKAYU



STasiun KERETA DONG LRT BOG HALL



A VERY PERFECT
LOCATION WITH
INTERNATIONAL
STANDARDS
INFRASTRUCTURES
TO BECOME
A MODERN
TOWNSHIP



NORTH GATE:
Direct access to TOL Jakarta-Cikampek

WEST GATE:
Direct access to Naragong-Cileungsi

EAST GATE:
Direct access to TOL JOR II

EVERYTHING WITH IN REACH

Kondisi saat ini tinggal di dalam kota mandiri adalah pilihan paling ideal, karena segala kebutuhan, mulai dari belanja, rumah sakit, olah raga, bahkan sekolah dapat terpenuhi dengan baik tanpa perlu keluar dari kawasan kota mandiri Grand Wisata. Di Paris konsep ini di terjemahkan dengan konsep 5 minutes city, sehingga dapat mengurangi mobilitas yang tidak penting.





ONE
STEP AWAY
FROM
EVERYTHING
YOU NEED



living world
GRAND WISATA

THE BIGGEST SHOPPING MALL
AND EAT-TERTAINMENT
CENTER



WATER TERRACE PRIVATE CLUB HOUSE

Nikmati waktu luang Anda di club house eksklusif
yang berfungsi sebagai pusat komunitas dan
tempat bermain anak-anak



EXPERIENCE A FLAWLESS LIVING AT WATER TERRACE

- Club house eksklusif di dalam cluster
- Gerbang keamanan ganda
- 1 menit dari Mal Living World
- 1 menit dari Go!Wet Water Park
- Rumah termewah di Grand Wisata



SPACIOUS ROOM
WITH LUXURIOUS
DESIGN



Type Crystal (189)

LT. 200 (10X20)

LT. 180 (10X18)



1st Floor



2nd Floor

Type Blue (151)

LT. 162 (9X18)



1st Floor



2nd Floor

Type Lagoon (143)

LT. 160 (8X20)

LT. 144 (8X18)



1st Floor



2nd Floor

SITE PLAN



Singkatan: Semua data dan gambar yang terlampir dalam brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa pencaip
Pembangunan dapat terjadi sewaktu waktu dan merupakan hak penuh developer

LEGEND

143 / 144
143 / 160
143 / 200
151 / 162
189 / 180
189 / 200
189 / 220
189 / 350

SPECIFICATION

Pondasi	: Tapak, Batu Kali & Beton Bertulang
Dinding	: Batu Bata dipleser & diaci
Finishing	: Cat Mowilex / Setara
Lantai	: Homogeneous Tile (Fl. Utama, Toilet) Keramik (Service Area)
Atap	: Kerangka Atap : Baja Ringan Penutup Atap : Genteng Beton Cisangkan / Setara
Kusen	: Aluminium YKK / Setara
Plafond	: Rangka Ceiling metalfuring; Penutup Gypsum

Daun Pintu Utama	: Solid Engineering Door, Handle import
Daun Pintu K. Tidur, Toilet	: Engineering Door; Handle import
Sanitari	: TOTO / Setara
Air	: Standar PDAM / WTP
Listrik	: 2200 VA
Carport	: Granite Tile Kanopi rangka besi & penutup atap alderon / setara
Smart Home	: IP CCTV, Door Lock, Wall Pad + Intercom, Gateway Central Control, Light Switch, AC Switch & Router





sinarmas land
Building for a better future

Visit our Marketing Gallery
JI Celebration Boulevard Kav.1
Tambun Selatan, Bekasi Jawa Barat
17510 - Indonesia

www.grandwisatabekasi.com