

TIPE	JALAN	LB/LT	HARGA CASH 1 MINGGU	HARGA KPR TUNAI	HARGA JUAL
OATKA	INGGIL I No. 3, 5, 7, 11, 11A, 15, 17	56/112	Rp 1,224,108,000	Rp 1,295,370,000	Rp 1,321,233,000
OATKA	INGGIL I No. 19, 21, 23, 25, 27, 29	56/112	Rp 1,198,800,000	Rp 1,268,730,000	Rp 1,294,149,000
OATKA	INGGIL I No. 31, 33, 35, 37, 39, 41	56/112	Rp 1,141,524,000	Rp 1,207,902,000	Rp 1,232,100,000
OATKA SDT	INGGIL I No. 1	79/192	Rp 1,974,135,000	Rp 2,089,020,000	Rp 2,130,756,000
OATKA OVS	INGGIL I No. 9	56/150	Rp 1,500,054,000	Rp 1,587,300,000	Rp 1,619,046,000
OATKA OVS	INGGIL I No. 43	67/149	Rp 1,466,976,000	Rp 1,552,335,000	Rp 1,583,415,000
GAKONA	INGGIL I No. 6, 8, 10, 12	52/107	Rp 1,159,062,000	Rp 1,226,550,000	Rp 1,251,081,000
GAKONA	INGGIL I No. 14, 16, 18, 20	52/107	Rp 1,134,975,000	Rp 1,201,020,000	Rp 1,225,107,000
GAKONA	INGGIL I No. 22, 24, 26	52/107	Rp 1,080,474,000	Rp 1,143,300,000	Rp 1,166,166,000
GAKONA OVS	INGGIL I No. 2	69/150	Rp 1,600,509,000	Rp 1,693,638,000	Rp 1,727,493,000
GAKONA OVS	INGGIL I No. 4	69/150	Rp 1,600,509,000	Rp 1,693,638,000	Rp 1,727,493,000
GAKONA OVS	INGGIL I No. 28	70/153	Rp 1,515,705,000	Rp 1,603,950,000	Rp 1,636,029,000

**HARGA SUDAH TERMASUK:**

- PPN 11% (Mengikuti aturan pemerintah saat ini)
- Biaya Akta Jual Beli (AJB)
- Biaya Izin Mendirikan Bangunan (IMB)
- Biaya Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNPB)
- Sudah termasuk diskon untuk harga tunai 1 minggu

**HARGA BELUM TERMASUK:**

- Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
- Biaya KPR
- Pembayaran tanda jadi Rp. 10.000.000 saat pemesanan rumah, dengan melampirkan fotokopi KTP, NPWP, & BPJS atas nama pembeli
- Uang muka / angsuran ke-1 harus diselesaikan dalam waktu 14 hari sejak pembayaran tanda jadi, apabila tidak dipenuhi maka pembelian akan langsung dibatalkan dan uang tanda jadi hangus.