

PRICELIST NORTHERN PINE

TYPE	LT	LB	HARGA JUAL	CASH	KPR	BERTAHAAP 12X	BERTAHAAP 24X
CATHAYA 1 UTARA	60	57	1,949,300,000	1,580,000,000	1,640,000,000	1,740,000,000	1,895,000,000
CATHAYA 1 SELATAN	60	57	1,959,400,000	1,610,000,000	1,670,000,000	1,770,000,000	1,940,000,000
CATHAYA 2 UTARA	60	73	2,120,000,000	1,760,000,000	1,820,000,000	1,940,000,000	2,120,000,000
CATHAYA 2 SELATAN	60	73	2,206,850,000	1,800,000,000	1,860,000,000	1,980,000,000	2,170,000,000
CATHAYA HOOK	130	126	5,160,000,000	3,690,000,000	3,800,000,000	4,264,000,000	4,713,000,000
CATHAYA HOOK	160	126	5,758,000,000	4,151,000,000	4,240,000,000	4,757,000,000	5,258,000,000

JAN 01, 2023

KETENTUAN :

- Booking Fee Rp 20.000.000 tidak dapat dikembalikan / hangus apabila KPR ditolak atau batal.
- Tingkat suku bunga yang berlaku adalah sesuai suku bunga yang ditetapkan oleh Bank pemberi fasilitas kredit (tidak mengikat).
- Harga dan tata cara pembayaran dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Pengajuan kredit KPR merupakan tanggung jawab konsumen dan jika turun plafon konsumen wajib melunasi ke developer 1 minggu sebelum akad kredit
- Merubah cara bayar dan pindah unit akan dikenakan harga baru.
- *Harga Jual sudah termasuk: PPN, Penyambungan air dan listrik, IMB.*
- *Harga Jual belum termasuk: Akta Jual Beli, Bea Balik Nama, BPHTB, Biaya Proses KPR.*
- *Untuk Biaya KPR Bank, BPHTB dan biaya AJB wajib dibayarkan 1 minggu sebelum dilakukan Akad Kredit.*
- *Syarat & Ketentuan berlaku.*

CARA PEMBAYARAN :



Tunai :

- Booking Fee
- DP 30% (Hari Ke-14)
- Pelunasan (hari ke-30 dari Booking Fee)



Installment :

- Booking Fee
- DP 30% (Hari Ke-14)
- Angsuran (Sesuai Jadwal SPR)



KPR :

- Booking Fee
- DP 5% (Hari Ke-14)
- Akad Kredit = 1 bulan setelah DP lunas

PEMBAYARAN

Bank BCA
PT OLYMPIC BANGUN PERSADA
No. Rek. 841-032-0232