

Perumahan Matahari Margawangi

Daftar Harga Jual

Periode: 2024

asumsi bunga 5%

kavling		lb	lt	harga jual					
					uang muka	nilai kpr	10 tahun	15 tahun	20 tahun
81	1 lt	42	74	696.000.000	69.600.000	626.400.000	6.643.944	4.953.531	4.133.963
82 83		44	75	712.000.000	71.200.000	640.800.000	6.796.678	5.067.406	4.228.996
84		45	77	729.000.000	72.900.000	656.100.000	6.958.958	5.188.397	4.329.970
85		47	78	744.000.000	74.400.000	669.600.000	7.102.147	5.295.154	4.419.064
87		46	81	757.000.000	75.700.000	681.300.000	7.226.244	5.387.677	4.496.278
90		47	84	785.000.000	78.500.000	706.500.000	7.493.529	5.586.957	4.662.587
93		47	105	915.000.000	91.500.000	823.500.000	8.734.495	6.512.186	5.434.736
59		64	112	1.027.000.000	102.700.000	924.300.000	9.803.636	7.309.305	6.099.971
61		66	112	1.036.000.000	103.600.000	932.400.000	9.889.549	7.373.360	6.153.427
68		48	120	1.043.000.000	104.300.000	938.700.000	9.956.370	7.423.180	6.195.005
63		64	139	1.202.000.000	120.200.000	1.081.800.000	11.474.167	8.554.805	7.139.401
78		49	143	1.188.000.000	118.800.000	1.069.200.000	11.340.525	8.455.165	7.056.247
65		64	143	1.206.000.000	120.600.000	1.085.400.000	11.512.351	8.583.274	7.163.160
66		64	145	1.223.000.000	122.300.000	1.100.700.000	11.674.631	8.704.265	7.264.133
67		64	147	1.254.000.000	125.400.000	1.128.600.000	11.970.554	8.924.897	7.448.260
34		69	157	1.379.000.000	137.900.000	1.241.100.000	13.163.791	9.814.540	8.190.711
62		73	155	1.353.000.000	135.300.000	1.217.700.000	12.915.598	9.629.494	8.036.281
52		73	152	1.369.000.000	136.900.000	1.232.100.000	13.068.332	9.743.368	8.131.315
26 27 28 29 31	2 lt	88	116	1.220.000.000	122.000.000	1.098.000.000	11.645.994	8.682.914	7.246.314
33		88	108	1.233.000.000	123.300.000	1.109.700.000	11.770.090	8.775.437	7.323.529
7		88	141	1.365.000.000	136.500.000	1.228.500.000	13.030.149	9.714.900	8.107.556

* lembar harga jual yang sah telah ditandatangani pihak developer

CATATAN :

01/01/2024

1. Booking fee mulai dari Rp 3.000.000
2. Pembayaran dianggap sah, jika uang telah diterima direkening :

BCA
NO REK. 337-337-0777
an. PT. ALAM TERBIT JAYA

3. Harga belum termasuk biaya proses KPR
4. **Harga bisa berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu**
5. Suku bunga dapat berubah sewaktu-waktu. Perhitungan nilai angsuran pada tabel di atas merupakan ilustrasi suku bunga yang berlaku pada salah satu bank penyedia KPR

Data yang dibutuhkan untuk proses bank (3 rangkap):

1. Fotocopy KTP suami istri dan NPWP
2. Fotocopy Kartu Keluarga dan Surat Nikah
3. Fotocopy rekening tabungan selama 3 bulan terakhir
4. Fotocopy BPJS Kesehatan

Wiraswasta

1. Laporan Keuangan
2. Surat Izin Usaha
3. BPJS Kesehatan

Karyawan

1. Slip gaji dan surat keterangan kerja (asli)