

No	Cluster	Blok	Type Unit	No Unit	Luas Tanah	Luas Bangunan	Harga Pre Launching			DP 2,5%	PLAFON KPR
							Harga DPP	Nilai PPn 11%	Harga KPR / Installment 12x		
1	Myna	A14	Type B	A14-7	72	32	481.081.081	52.918.919	534.000.000	13.350.000	520.650.000
2	Myna	A14	Type B	A14-8	72	32	481.081.081	52.918.919	534.000.000	13.350.000	520.650.000
3	Myna	A14	Type B	A14-9	72	32	481.081.081	52.918.919	534.000.000	13.350.000	520.650.000
4	Myna	A14	Type B	A14-10	72	32	481.081.081	52.918.919	534.000.000	13.350.000	520.650.000
5	Myna	A14	Type B	A14-12	72	32	481.081.081	52.918.919	534.000.000	13.350.000	520.650.000
6	Myna	A14	Type B	A14-20	72	32	481.081.081	52.918.919	534.000.000	13.350.000	520.650.000
7	Myna	A14	Type B	A14-21	72	32	481.081.081	52.918.919	534.000.000	13.350.000	520.650.000
8	Myna	A15	Type B	A15-14	72	32	481.081.081	52.918.919	534.000.000	13.350.000	520.650.000
9	Myna	A15	Type B	A15-21	72	32	476.576.577	52.423.423	529.000.000	13.225.000	515.775.000
10	Myna	A15	Type B	A15-22	72	32	476.576.577	52.423.423	529.000.000	13.225.000	515.775.000
11	Myna	A15	Type B	A15-25	72	32	476.576.577	52.423.423	529.000.000	13.225.000	515.775.000
12	Myna	A16	Type B	A16-23	72	32	472.972.973	52.027.027	525.000.000	13.125.000	511.875.000
13	Myna	A16	Type B	A16-25	72	32	472.972.973	52.027.027	525.000.000	13.125.000	511.875.000
14	Myna	A16	Type B	A16-26	72	32	472.972.973	52.027.027	525.000.000	13.125.000	511.875.000
15	Myna	A17	Type A	A17-25	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
16	Myna	A17	Type A	A17-26	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
17	Myna	A17	Type A	A17-27	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
18	Myna	A17	Type A	A17-28	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
19	Myna	A17	Type A	A17-29	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
20	Myna	A17	Type A	A17-31	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
21	Myna	A17	Type A	A17-32	72	26	427.927.928	47.072.072	475.000.000	11.875.000	463.125.000
22	Myna	A17	Type A	A17-33	72	26	427.927.928	47.072.072	475.000.000	11.875.000	463.125.000
23	Myna	A17	Type A	A17-34	72	26	427.927.928	47.072.072	475.000.000	11.875.000	463.125.000
24	Myna	A17	Type A	A17-35	72	26	427.927.928	47.072.072	475.000.000	11.875.000	463.125.000
25	Myna	A17	Type A	A17-36	72	26	427.927.928	47.072.072	475.000.000	11.875.000	463.125.000
26	Myna	A17	Type A	A17-38	72	26	427.927.928	47.072.072	475.000.000	11.875.000	463.125.000
27	Myna	A18	Type A	A18-7	72	26	427.927.928	47.072.072	475.000.000	11.875.000	463.125.000
28	Myna	A18	Type A	A18-10	72	26	427.927.928	47.072.072	475.000.000	11.875.000	463.125.000
29	Myna	A18	Type A	A18-11	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
30	Myna	A18	Type A	A18-12	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
31	Myna	A18	Type A	A18-14	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
32	Myna	A18	Type A	A18-15	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
33	Myna	A18	Type A	A18-16	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
34	Myna	A18	Type A	A18-18	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
35	Myna	A18	Type A	A18-20	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500
36	Myna	A18	Type A	A18-21	72	26	431.981.982	47.518.018	479.500.000	11.987.500	467.512.500

01 JAN'24

No	Cluster	Blok	Type Unit	No Unit	Luas Tanah	Luas Bangunan	Harga Pre Launching			DP 2,5%	PLAFON KPR
							Harga DPP	Nilai PPn 11%	Harga KPR / Installment 12x		
1	Mavis	A10	Type C	A10-21	84	50	699.099.099	76.900.901	776.000.000	19.400.000	756.600.000
2	Mavis	A10	Type C	A10-22	84	50	699.099.099	76.900.901	776.000.000	19.400.000	756.600.000
3	Mavis	A10	Type C	A10-23	84	50	699.099.099	76.900.901	776.000.000	19.400.000	756.600.000
4	Mavis	A10	Type C	A10-24	84	50	699.099.099	76.900.901	776.000.000	19.400.000	756.600.000
5	Mavis	A10	Type C	A10-25	84	50	699.099.099	76.900.901	776.000.000	19.400.000	756.600.000
6	Mavis	A10	Type C	A10-26	84	50	699.099.099	76.900.901	776.000.000	19.400.000	756.600.000

01 JAN'24
Harga Jual Sudah Termasuk :

- PPN 11%
- Biaya Sertifikasi (SHGB)
- Penyambungan Listrik & A
- IMB
- BPHTB
- AJB & Bea Balik Nama
- Biaya KPR (Syarat ketentuan berlaku)

Biaya KPR termasuk :

- Provisi : Sesuai tarif
- Administrasi : Sesuai tarif
- Asuransi Jiwa : Maksimal Rp.7.000.000
- Asuransi Kebakaran : Sesuai tarif
- Notaris Kredit : Sesuai tarif

Biaya KPR Tidak Termasuk :

- Pembukaan Rekening
- Angsuran Diblokir / Angsuran Pertama
- Materai dan Biaya lain

Keterangan :

- Suku bunga KPR berlaku sesuai ketentuan Bank
- Biaya Booking Fee (Rp.5.000.000) dapat hangus jika batal atau mengundurkan diri dengan alasan apapun
- Cara Bayar Hard Cash, Installment 24x , 36x dapat melalui pengajuan
- DPP = Dasar Pengenaan Pajak

Harga Jual Belum Termasuk :

- Biaya Peningkatan Hak

Disetujui oleh :
